

## Agenda college van burgemeester en schepenen

### Gewone vergadering van 30/08/2022

Aanwezig: J.M. Dedecker, burgemeester;  
T. Dedecker, N. Lejaeghere, D. De Poortere, schepenen;  
~~D. Gilliaert, voorzitter BCSD;~~  
J. Vergauwe, algemeen directeur

Verontschuldigd: H. Dierendonck, schepen

*D. Gilliaert*

Vergadering geopend om 12:30 uur.

### Domein en gebouwen

#### A - agenda

1. Beheer openbaar domein - GDU - dijk Westende - vorderingsstaat 15 t.b.v. 699.110,63 euro (btw incl.) - goedkeuring 4+
2. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan D.S. – D. tot bouwen van ééngezinswoning met boekhoudkantoor en carport, gelegen Weststraat 29 4+
3. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan S.X. tot verbouwen zonevreemde woning en herbouwen garage na sloop bestaande bijgebouwen, gelegen Vaardijk-Zuid 22 4+
4. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan B.F. tot wegwerken van lokale depressies van een perceel akkerland, gelegen Lekastraat 4+
5. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan S.B. tot plaatsen van een zonnewering, gelegen Ter Yde 99 4+



6. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan V.R. tot hernieuwen en veranderen van een rundvee- en varkenshouderij, gelegen Fleriskotstraat 36 4+
7. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan S.J. tot aanbrengen van isolatie en gevelafwerking aan voorgevel, gelegen Nieuwpoortlaan 3 4+
8. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan V.K. tot renoveren van de voorgevel met isolatie en steenstrips, gelegen Spermaliestraat 42 4+
9. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan Padel On The Beach tot verder exploiteren van padelclub - plaatsen van propaangastank van 2.990 liter, gelegen Duinenweg 439 4+
10. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan gemeentebestuur Middelkerke tot plaatsen van 2 nieuwe containerklassen op site van gemeenteschool Leffinge, gelegen Bonte Pierstraat 22 4+
11. Huisvesting - draaiboek woningvervuiling - goedkeuring 4+
12. Omgeving en huisvesting - fiscaal bezwaar gemeentelijke heffing verkrotting, aanslagjaar 2022, Zeeravenlaan 3 0201 - goedkeuring 4+

## B - agenda

---

13. Beheer openbaar domein - zendmastensite - aanleg wandelpaden en MTB parcours - voorlopige oplevering - goedkeuring 4+
14. Beheer openbaar domein - vervangen bromfiets straatveggers zone west - goedkeuring 4+
15. Beheer openbaar domein - zendmastensite - aanleg wandelpaden en MTB parcours - vorderingsstaat 1-goedkeuring 4+
16. Beheer openbaar domein - zendmastensite - aanleg wandelpaden en MTB parcours-verrekening 1 - goedkeuring 4+



17. Beheer openbaar domein - Zeedijk Westende (fase 3) - uitbraak drinkwateraftakkingen t.h.v. huisnummer 318 en 358 - goedkeuring en gunning 4+
18. Beheer openbaar domein - Koning Ridderdijk (fase 3) - aankoop van helmgras voor aanplant van de grasdijk - goedkeuring bestek 4+
19. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan Twin Properties tot bouwen van een meergezinswoning - gewijzigde plannen, gelegen Essex Scottishlaan 57 – 59 - 61 4+
20. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan Debruyne Construct tot bouwen van een loods voor las- en constructiewerken, gelegen De Middelpolder 15 4+
21. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan D.L. tot wijzigen van de agrarische functie naar een residentieel gebruik en slopen van diverse constructies, gelegen Snipgatstraat 6 4+
22. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot weigering van een omgevingsvergunning aan W.K. tot aanleggen van een bijkomende parkeerplaats - regularisatie, gelegen André Titecastraat 22 4+
23. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot weigering van een omgevingsvergunning aan Old Flanders tot bouwen van 8 vakantiewoningen, gelegen Lombardsijdelaan 163 4+
24. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot weigering van een omgevingsvergunning aan D.N. tot bouwen van veranda na slopen bestaande constructie, gelegen Amaat Van Walleghemstraat 3 4+
25. Omgeving en huisvesting - vaststelling inbreuk charter m.b.t. Amaat Van Walleghemstraat 43 - goedkeuring 4+
26. Omgeving - niet-ingedeelde muziekactiviteit conform Hfst. 6.7. Vlarem II t.g.v. Schore kermis, georganiseerd door Feestcomité Schore op 25/09/2022 te Schore - goedkeuring en goedkeuring afwijking geluidsnormen 4+

27. Omgeving - niet-ingedeelde muziekactiviteit conform Hfst. 6.7. Vlarem II t.g.v. Leffingeleuren 2022, georganiseerd door vzw De Zwerver, gevestigd Dorpsstraat 95 te 8432 Middelkerke, op 9, 10 en 11 september 2022 in diverse tenten op het festivalterrein - goedkeuring en goedkeuring afwijking geluidsnormen 4+
28. Omgeving - niet-ingedeelde muziekactiviteit conform Hfst. 6.7. Vlarem II t.g.v. Nacht in 't Blote op 03/09/2022 en 04/09/2022, georganiseerd door KLJ Leffinge, in loods D.T., Slijpesteenweg 39 te 8433 Middelkerke - goedkeuring en goedkeuring afwijking geluidsnormen 4+
29. Omgeving - niet-ingedeelde muziekactiviteit conform Hfst. 6.7. Vlarem II t.g.v. 'Veiligheidsdag', georganiseerd door de gemeente Middelkerke - team participatie, op 11/9/2022 in de Klein Kasteelstraat - goedkeuring en goedkeuring afwijking geluidsnormen 4+
30. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning aan S.K. tot regularisatie van een appartementsgebouw en renoveren van de voor- en achtergevel van de residentie Sunshine, gelegen Zeedijk 230 4+
31. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot <sup>vechming</sup> ~~weigering~~ van een omgevingsvergunning aan V.P. tot ombouwen van kantoor naar vakantieappartement, gelegen Steenstraat 4 4+
32. Omgeving en huisvesting - Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot <sup>vechming</sup> ~~weigering~~ van een omgevingsvergunning aan Zon en Zee New tot slopen van twee ééngezinswoningen, garage en bijgebouwen, gelegen Essex Scottishlaan 69 – 71 – 73 4+
33. Omgeving en huisvesting - GD Projecten - bouwen van een meergezinswoning na afbraak bestaande bebouwing, gelegen Zeelaan 18 – standpuntbepaling gemeente inzake beroep 4+
34. *Zonder voorwerp*
35. *Zonder voorwerp*
36. Omgeving en huisvesting - uitvoerend onroerend beslag Parklaan 1C 0203, 8430 Middelkerke - goedkeuring 4+

Financiën

## A - agenda

---

37. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - exploitatie logies - bezwaar nr. 6414 - Louis Logierlaan 51 - L.B.D. - aanslagjaar 2021 - goedkeuring 4+
38. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - vaststellen en uitvoerbaar verklaren van het kohier milieu/tweede verblijven - aanslagjaar 2022 - generatie 1 - goedkeuring 4+

## B - agenda

---

39. Dienst centrale aankopen en overheidsopdrachten - aankoop 3 bakfietsen - gunning 4+
40. Dienst centrale aankopen en overheidsopdrachten - aankoop spiegelreflexcamera en tablet dienst CPO - goedkeuring 4+
41. Dienst centrale aankopen en overheidsopdrachten - huren extra betaalterminal voor dienst burgerzaken - goedkeuring en gunning 4+
42. Dienst centrale aankopen en overheidsopdrachten - upgrade toepassing lokaal bevolkingsbestand - goedkeuring en gunning 4+
43. Dienst centrale aankopen en overheidsopdrachten - aankoop klein materiaal IBO - goedkeuring en gunning 4+
44. Dienst centrale aankopen en overheidsopdrachten - aanstelling freelance projectmedewerker - gunning 4+
45. Dienst centrale aankopen en overheidsopdrachten - huren van 2 zoutstrooiers voor de winter 2022-2023 - goedkeuring en gunning 4+
46. Dienst fiscaliteit, retributie en kas - aanstellen raadsman inzake verzoekschrift MP. NV - belasting toeristische logies 2021 en SD.C. BV belasting ontbrekende parkeerplaatsen 2020 - goedkeuring 4+

<b>Interne zaken</b>
----------------------



## A - agenda

---

- 47. Burgerzaken - ambtshalve afvoering uit het bevolkings- en het vreemdelingenregister van A.J., K.P.A. - goedkeuring 4+
- 48. Burgerzaken - toekenning concessie van een perceel grond op het kerkhof te Middelkerke (2022/44) - goedkeuring 4+
- 49. Burgerzaken - ambtshalve afvoering uit het bevolkings- en het vreemdelingenregister van P.G. - goedkeuring 4+
- 50. Burgerzaken - ambtshalve afvoering uit het bevolkings- en het vreemdelingenregister van G.J. - goedkeuring 4+
- 51. Burgerzaken - ambtshalve afvoering uit het bevolkings- en het vreemdelingenregister van M.C. - goedkeuring 4+
- 52. Burgerzaken - ambtshalve afvoering uit het bevolkings- en het vreemdelingenregister van S. L. - goedkeuring 4+

## B - agenda

---

- 53. Burgerzaken - ontruimen en bestemmen van de grafmonumenten van onvergunde nissen in het columbarium en percelen in het urnenveld i.h.k.v. ontruimingsprocedure 2021 - 2022 - goedkeuring 4+

## Managementondersteuning

## A - agenda

---

- 54. Secretariaat - tijdelijk politiereglement op het verkeer te Middelkerke n.a.v. DePanne4Cars 2022 op 10/09/2022 - goedkeuring 4+
- 55. Secretariaat - tijdelijk politiereglement op het verkeer te Schore n.a.v. kermis op 25/09/2022 - goedkeuring 4+

- 56. Secretariaat - tijdelijk politiereglement op het verkeer te Middelkerke n.a.v. Leffingeleuren 2022 op 9-10-11 september 2022 - goedkeuring 4+
- 57. Secretariaat - tijdelijk politiereglement op het verkeer te Middelkerke n.a.v. Veiligheidsdag op 11/09/2022 - goedkeuring 4+
- 58. Secretariaat - tijdelijk politiereglement op het verkeer te Middelkerke n.a.v. BBQ Midlife Templars op 09/09/2022 - goedkeuring 4+
- 59. Secretariaat - Leffingeleuren 2022 vraag diverse medewerkingen - goedkeuring 4+
- 60. Secretariaat - verslag van het college van burgemeester en schepenen dd. 16/08/2022 - goedkeuring 4+

## B - agenda

---

- 61. Beleidsondersteuning - organisatie tevredenheidsbevraging in het kader van de opvolging en rapportage van het meerjarenplan 2020-2025 - goedkeuring 4+
- 62. Beleidsondersteuning - aanvraag van een schattingsverslag en een opmetingsplan van een deel van het gemeentehuis - goedkeuring 4+
- 63. Secretariaat - vergunning inrichten tijdelijke camping t.g.v. Leffingeleuren 2022 - goedkeuring 4+
- 64. Secretariaat - vaststellen agenda, datum en uur van de eerstvolgende zitting van de gemeenteraad - agendapunten i.v.m. lokale politie 4+

## Te laat ingediend

---

- TL1 Secretariaat - tijdelijk politiereglement op het verkeer te Middelkerke n.a.v. filmopnames 'Knokke Off' op 09/09/2022 - goedkeuring 4+
- TL2 Secretariaat - tijdelijk politiereglement op het verkeer te Middelkerke n.a.v. buurtfeest - Dorp InZicht komt naar je toe 4 op 03/09/2022 - goedkeuring 4+



Vrije tijd en communicatie

A - agenda

65. Cultuurdienst - organisatie tentoonstelling in kerk Leffinge - principiële goedkeuring

4+

B - agenda

66. CPO - opmaak jaarkalender 2023 - goedkeuring

4+

67. Dienst toerisme en evenementen - samenwerkingsovereenkomst Middenkust fietsroute Westtoer - goedkeuring

4+

68. Dienst toerisme en evenementen - Europees Smedentreffen - toelage - goedkeuring

4+

69. Dienst toerisme en evenementen - Champagneweekend - gunning eventpeople en voorbereiding zaal - goedkeuring

4+

70. Dienst toerisme en evenementen - aankoop en verkoop Jommeke-album 'Missie Middelkerke' - goedkeuring

4+

71. Dienst toerisme en evenementen - vertaling en geluidsopname verhalen Allez-Hop in het frans - goedkeuring

4+

72. Dienst toerisme en evenementen - landbouwweekend 2022 - concept en gunning - goedkeuring

4+

73. Dienst toerisme en evenementen - huren bijkomende toiletwagen voor 'Bubbels aan zee' - goedkeuring

4+

74. Cultuurdienst - Project Testerep - archeologische opgraving VUB - goedkeuring

4+

Personeel

A - agenda





75. Disponibiliteiten wegens ziekte maand juli 2022 - goedkeuring

4+

## B - agenda

76. Seizoenspersoneel 2022 – vervangen en aanstellen jobstudenten jeugdendienst - goedkeuring

4+

77. Personeelsdienst - vacantverklaring van meewerkend ploegbaas transport en magazijn contractuele betrekking via aanwerving (te putten uit werfreserve) en gebeurlijke aanstelling - bespreking

4+

78. Aanstelling S.O. – IBO-begeleidster – bepaalde duur - goedkeuring

4+

79. Seizoenspersoneel 2022 - aanstellen redders-aan-zee en redders-postoversten voor de maand september - goedkeuring

4+

80. Definitieve bevordering van F.D. als hoofddeskundige communicatie na verstrijken proeftijd - goedkeuring

4+

81. Stopzetting selectieprocedure administratief medewerker burgerzaken – goedkeuring

4+

82. Definitieve bevordering van K.G. als diensthoofd personeel na verstrijken proeftijd - goedkeuring

4+

83. Vacantverklaring van 1 contractuele betrekking van deskundige milieu via aanwerving en vaststellen practica - goedkeuring

4+

Zitting gesloten om 13:58 uur

de burgemeester  
Jean-Marie Dedecker